

沖縄県初のSSUT(サット)工法戸建住宅 ～建て方・完成見学会～



建て方施工 ユニット設置現場



SSUT工法戸建モデル 4ユニットタイプ

株式会社サトコウ(本社:新潟県上越市、代表取締役:佐藤憲二)は重量鉄骨ラーメン構造ユニット工法、SSUT(サット)工法による一般戸建住宅の第1号棟を沖縄県沖縄市美里にて着工致します。

沖縄県でのSSUT工法の実績は、ビジネスホテル(石垣島)、リゾートホテル(与那国島)、社員寮(小浜島)などがありますが、戸建住宅では初の施工となります。

今回SSUT工法の圧倒的短工期や重量鉄骨の頑丈な躯体をご覧いただく機会として、第1号棟の建て方見学会を12月1日(火)、完成内覧会を12月12日(土)、13日(日)に開催致します。

SSUT工法とは、(S)サトコウが長年培ってきた、(S)スチール技術を元に、居室(部屋)を1単位の(U)ユニットとして電気・設備・内装・外装の工事を工場内で製作し、その1つ1つを現場にて積み重ねて完成させていく(T)トータルテクノロジー工法です。

ローコストで、お引き渡しまでの建築工期が短く、移転・リニューアル・解体が容易にでき、更にリサイクルなど地球環境にもやさしいなど様々なメリットがあり、重量鉄骨の高耐久・高品質が魅力の商品です。また、工場で全体の約90%の建築工事が終了し、現場では基礎施工と建て方～最終工程のみと、天候に影響されない建築なので、工事費用の大幅な軽減を実現しました。

現在普及している鉄骨系の大多数は主に大手メーカーによる軽量鉄骨住宅ですが、本格的重量鉄骨フレームによる個人住宅の普及はまだまだこれからの段階です。

SSUT工法は高層ビルと同じ重量鉄骨ラーメン構造を採用し、構造体は柱・梁が剛接合(完全接合)されているので、地震の際も外力が接合部分に集中せず構造材全体で粘り強く吸収します。

構造体の鉄骨は創業当時のノウハウを活かしたHグレード認定(国土交通省によるハイグレード認定鉄骨製作工場)を取得した自社工場の徹底した品質管理の下で製造されています。

価格は2階建て4ユニットタイプ93.60㎡(28.3坪)が1,400万円台から。



最新型ロボットによる構造材溶接



Hグレード認定工場(新潟県上越市)



ホテル施工風景 アイランドリゾート与那国



ビジネスホテル ベストイン石垣島



一般戸建モデル2階建て 4ユニットタイプ



一般戸建モデル2階建て 6ユニットタイプ



平屋リゾート向けモデル 2ユニットタイプ



都市型間口5mタイプ バリエーション

【この件に関してのお問合せ】

◇株式会社サトコウ 設備分社 ユニット事業部

所在地:新潟県上越市石沢1103-1(サトコウ石沢工場内)

TEL:025-521-7522 FAX:025-521-7523

サトコウSSUT工法HP <http://www.satokou-unit.com>

◇株式会社サトコウ 沖縄営業所

所在地:沖縄県那覇市銘苅3-18-39

TEL:098-941-2595 FAX:098-941-2258